

MINUTA DE TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO



TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº...../...., QUE FAZEM ENTRE SI O CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA CELSO SUCKOW DA FONSECA – CEFET/RJ E A EMPRESA

.....

O **CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA CELSO SUCKOW DA FONSECA**, com sede na Avenida Maracanã, nº 229 - Maracanã, na cidade do Rio de Janeiro / RJ, inscrito no CNPJ sob o nº 42.441.758/0001-05, neste ato representado pelo Diretor-Geral Pro Tempore, Antônio Maurício Castanheira das Neves, nomeado pela Portaria nº 979, de 16 de novembro de 2020, publicada no *DOU* de 17 de novembro de 2020, portador da matrícula funcional SIAPE nº 3182160, doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa....., inscrita no CNPJ/MF sob o nº, sediada na, doravante designada CONTRATADA, neste ato representada pelo(a) Sr.(a), portador(a) da Carteira de Identidade nº, expedida pela (o), e CPF nº, tendo em vista o que consta no **Processo n.º 23063.001137/2020-11** e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018 e da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017 e suas alterações, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do **Pregão Eletrônico nº 20/2020**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

- 1.1. O objeto do presente instrumento é a **contratação de serviços especializados na área de engenharia e/ou arquitetura para a elaboração de Projetos de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico de todos os Campi do CEFET/RJ e aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro (CBMERJ)**, que serão prestados nas condições estabelecidas no Termo de Referência, anexo do Edital.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital do Pregão, identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.3. Objeto da contratação:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UN	QTD	LOCAL DE EXECUÇÃO	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	Contratação de serviço especializado na área de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico do Campus Maracanã do CEFET/RJ e aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro (CBMERJ).	m ²	40.590			
2	Contratação de serviço especializado na área de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico do Campus Maria da Graça do CEFET/RJ e aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro (CBMERJ).	m ²	7.265			
3	Contratação de serviço especializado na área de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico do Campus Nova Iguaçu do CEFET/RJ e aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro (CBMERJ).	m ²	12.579			
4	Contratação de serviço especializado na área de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico do Campus Petrópolis do CEFET/RJ e aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro (CBMERJ).	m ²	3.855			
5	Contratação de serviço especializado na área de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de Projeto de	m ²	3.264			

	Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico do Campus Nova Friburgo do CEFET/RJ e aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro (CBMERJ).					
6	Contratação de serviço especializado na área de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico do Campus Itaguaí do CEFET/RJ e aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro (CBMERJ).	m ²	4.598			
7	Contratação de serviço especializado na área de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico do Campus Angra dos Reis do CEFET/RJ e aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro (CBMERJ).	m ²	3.190			
8	Contratação de serviço especializado na área de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico do Campus Valença do CEFET/RJ e aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro (CBMERJ).	m ²	2.213			
VALOR GLOBAL					R\$	

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, prorrogável na forma do art. 57, § 1º, da Lei nº 8.666, de 1993.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO

3.1. O valor total da contratação é de R\$......(.....).

- 3.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

- 4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o **exercício corrente**, na classificação abaixo.

Gestão/Unidade: 15244 / 153010

Fonte: ...

Programa de Trabalho: ...

Elemento de Despesa: ...

Pl: ...

5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO

- 5.1. O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência e no Anexo XI da IN SEGES/MP nº 5/2017, devendo ser observado o seguinte cronograma físico-financeiro:

Etapas	Atividades	Prazo (dias)	Percentual de Pagamento
1	Mobilização da equipe	10	25% (ao final da etapa 3)
2	Atualização do projeto arquitetônico	90	
3	Apreciação da comissão fiscalizadora	20	
4	Elaboração do projeto de combate a incêndio e orçamento	90	25% (ao final da etapa 5)
5	Apreciação da comissão fiscalizadora	15	
6	Aprovação pelo Corpo de Bombeiros	45	50%
Total		270	100%

6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE

- 6.1. As regras acerca do reajuste do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo do Edital.

7. CLÁUSULA SÉTIMA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

- 7.1. Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes no Edital de Licitação.

8. CLÁUSULA OITAVA – REGIME DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E FISCALIZAÇÃO

- 8.1. O regime de execução dos serviços encontra-se previsto no Edital de Licitação. Os materiais que serão empregados, o prazo de execução dos serviços a serem executados pela CONTRATADA e a fiscalização pela CONTRATANTE são aqueles previstos no Termo de Referência, anexo do Edital.
- 8.2. O contrato será acompanhado e fiscalizado por servidores designados através de portaria específica expedida pelo Diretor-Geral do CEFET/RJ, em atendimento ao artigo 67 da Lei 8.666/93. Independente de qualquer aviso, o **CEFET/RJ**, a seu critério, poderá fazer a substituição dos responsáveis pela fiscalização, sem que haja necessidade de elaboração de Termo Aditivo.

9. CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

- 9.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

10. CLÁUSULA DÉCIMA – SUBCONTRATAÇÃO

- 10.1. Não será admitida a subcontratação do objeto licitatório.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

- 11.1. As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – RESCISÃO

- 12.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido:
- 12.1.1. Por ato unilateral e escrito da Administração, nas situações previstas nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, e com as

consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo ao Edital;

12.1.2. Amigavelmente, nos termos do art. 79, inciso II, da Lei nº 8.666, de 1993.

12.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

12.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

12.4. O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido de:

12.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

12.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

12.4.3. Indenizações e multas.

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – VEDAÇÕES E PERMISSÕES

13.1. É vedado à CONTRATADA interromper a execução dos serviços sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

13.2. É permitido à CONTRATADA caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira, nos termos e de acordo com os procedimentos previstos na Instrução Normativa SEGES/ME nº 53, de 8 de Julho de 2020.

13.2.1. A cessão de crédito, a ser feita mediante celebração de termo aditivo, dependerá de comprovação da regularidade fiscal e trabalhista da cessionária, bem como da certificação de que a cessionária não se encontra impedida de licitar e contratar com o Poder Público, conforme a legislação em vigor, nos termos do Parecer JL-01, de 18 de maio de 2020.

13.2.2. O crédito a ser pago à cessionária é exatamente aquele que seria destinado à cedente (contratada) pela execução do objeto contratual, com o desconto de eventuais multas, glosas e prejuízos causados à Administração, sem prejuízo da utilização de institutos tais como os da conta vinculada e do pagamento direto previstos na IN SEGES/MP nº 5, de 2017, caso aplicáveis.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – ALTERAÇÕES

14.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

14.2. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários até o limite de **25% (vinte e cinco por cento)** do valor inicial atualizado do contrato.

14.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de **25% (vinte e cinco por cento)** do valor inicial atualizado do contrato.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS

15.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.666, de 1993, na Lei nº 10.520, de 2002, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – PUBLICAÇÃO

16.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA– FORO

17.1. É eleito o Foro da Seção Judiciária do Rio de Janeiro - Justiça Federal, para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 55, §2º da Lei nº 8.666/93.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em **3 (três) vias** de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes e por duas testemunhas.

Rio de Janeiro,..... de..... de 20.....

ANTÔNIO MAURÍCIO CASTANHEIRA DAS NEVES
Diretor-Geral Pro Tempore do CEFET/RJ

Representante Legal da CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

CPF: _____.

CPF: _____.